Vestx

VestX Sp. z o.o.

www.vestx.pl

Tel. 570 400 358

Osiedle „TRETÓWKA”

Kraków, Ul. Tretówka 12



OSIEDLE



OKOLICA

- Cicha i spokojna okolica z dala od ruchliwych ulic
- Istniejąca zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone
- Sklepy spożywcze, przystanki komunikacji miejskiej, stacje benzynowe
- Szkoła podstawowa i przedszkole
- Szybki i wygodny wyjazd na obwodnicę Krakowa a także centrum miasta i w góry
- Blisko do terenów rekreacyjnych jak Lasy Tynieckie, Kolna czy Uroczysko Skotniki
- CENTRUM SPORTU I KULTURY SIDZINA

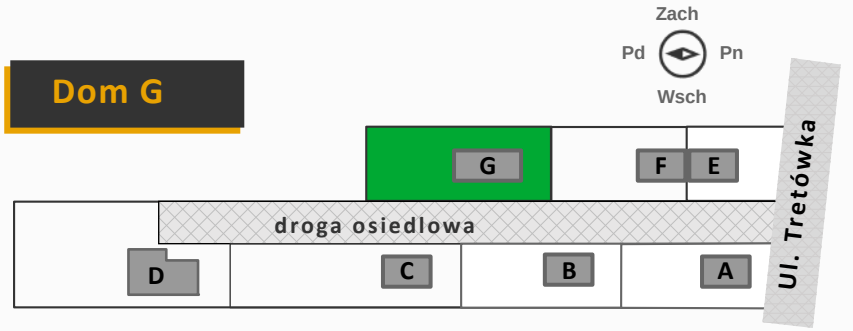
Niniejsza karta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych

Dom energooszczędny

Powierzchnia użytkowa domu 152 m²

Powierzchnia działki ok. 5,7 ar

Dom G



Sypialnia „dla rodziców”z prywatną łazienką i garderobą

Gabinet np. do pracy zdalnej

Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła i wilgoci z powietrza

Stryszek – dodatkowa przestrzeń na rzeczy

Nowoczesne, energooszczędne okna trzyszybowe

Ogrzewanie podłogowe w całym domu + ogrzewany garaż

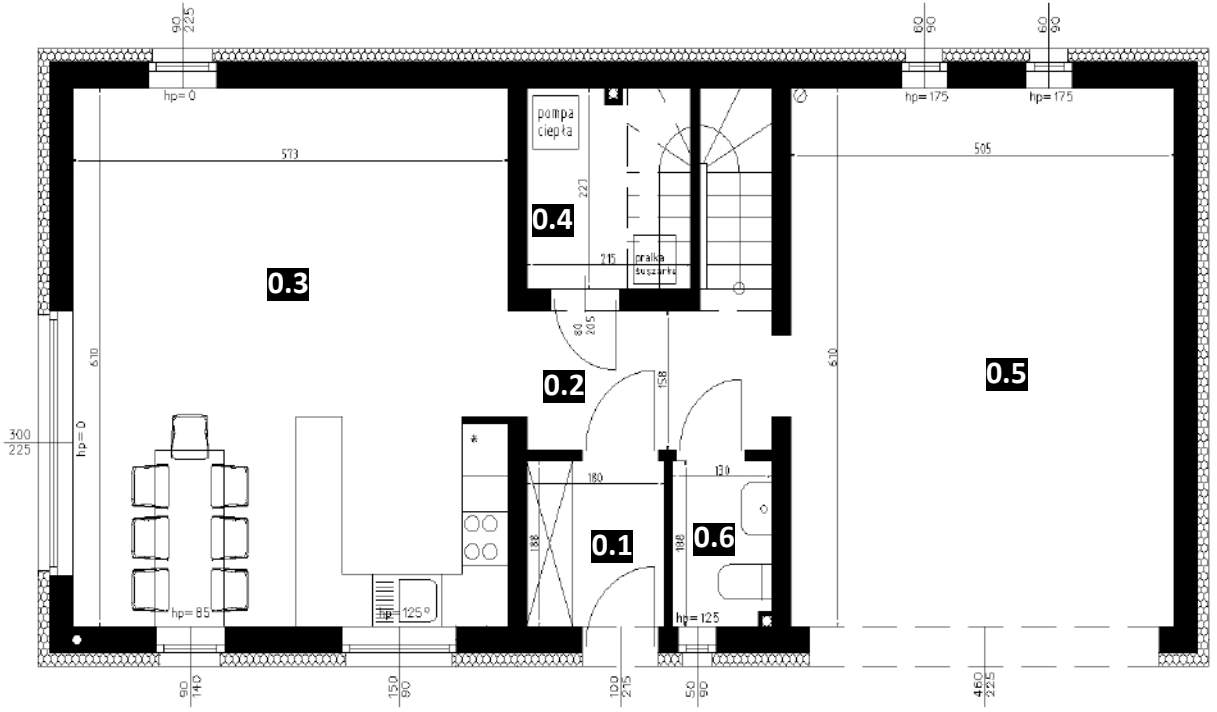
Zbiornik na wody opadowe – darmowa woda do podlewania ogrodu

Garaż dwustanowiskowy

Ogródek do relaksu i odpoczynku całej rodziny

Kanalizacja miejska



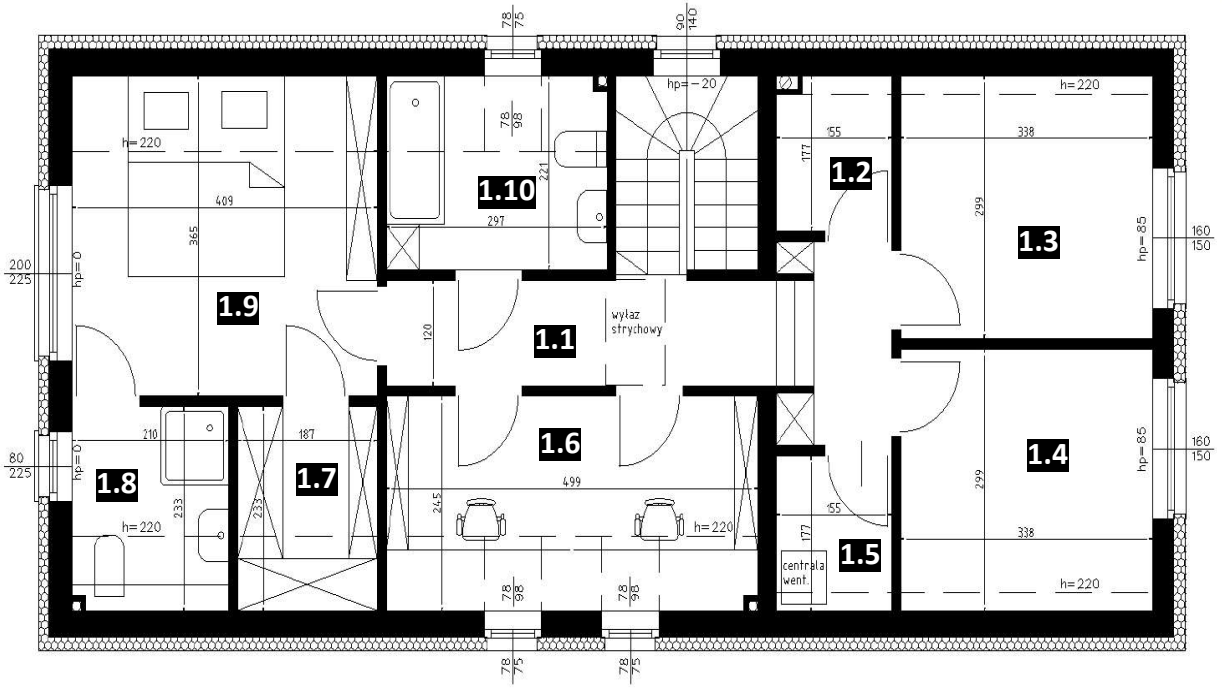


PARTER

NUMER POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m²)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m²)
0.1 wiatrołap	3,38	3,38
0.2 hol	5,09	5,09
0.3 salon z kuchnią	35,21	35,21
0.4 pomieszczenie techn.	4,84	4,84
0.5 garaż	30,80	30,80
0.6 toaleta	2,41	2,41
SUMA	**81,73**	**81,73**



PODDASZE

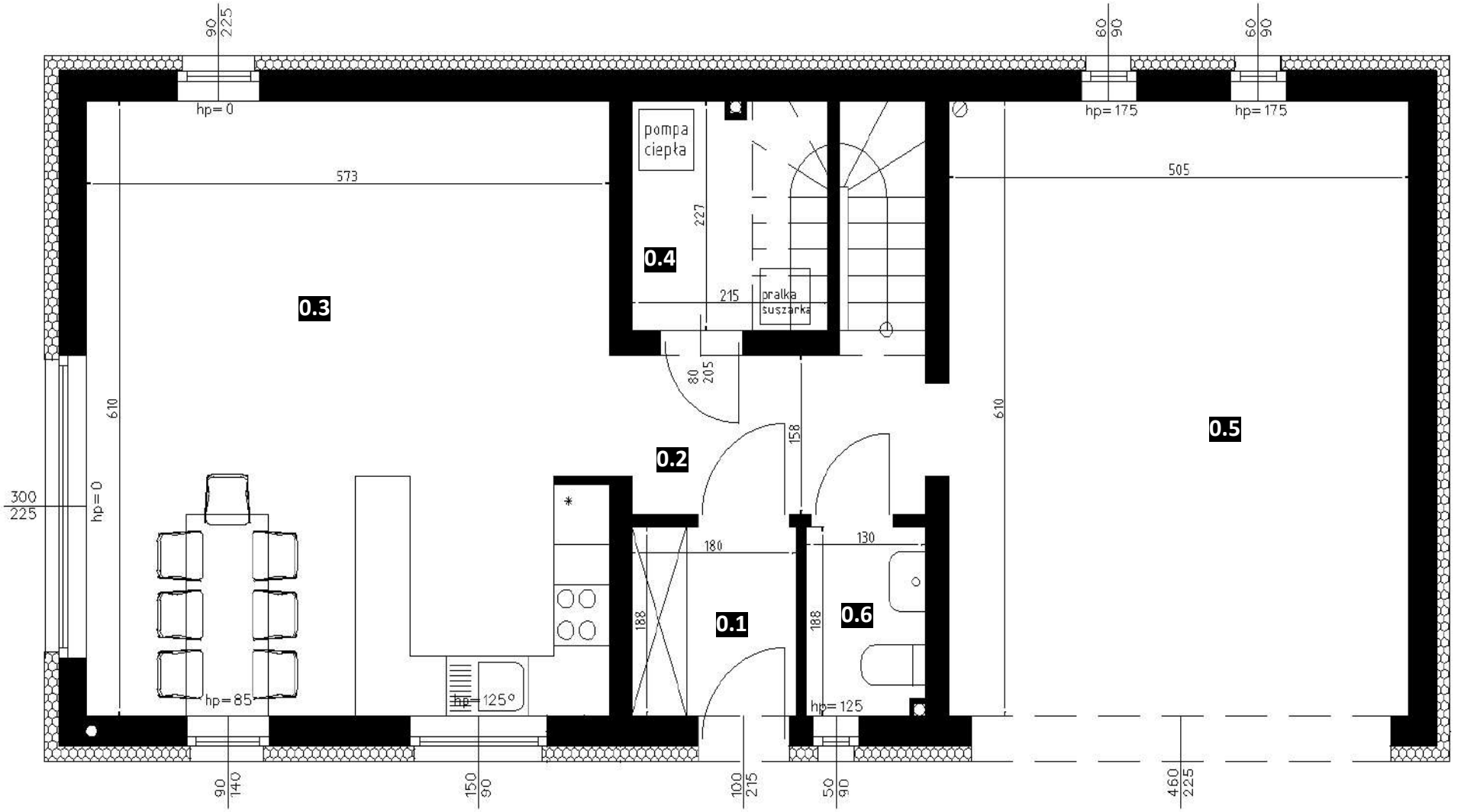


NUMER POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m^2)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m^2)
1.1 korytarz	9,82	9,82
1.2 schowek/garderoba	2,74	2,54
1.3 pokój	10,11	9,75
1.4 pokój	10,11	9,75
1.5 pom. tech./schowek	2,74	2,58
1.6 pokój/gabinet	12,14	10,05
1.7 garderoba	4,36	3,55
1.8 łazienka	4,86	3,99
1.9 sypialnia	14,93	13,17
1.10 łazienka	6,53	5,29
SUMA	**78,34**	**70,49**



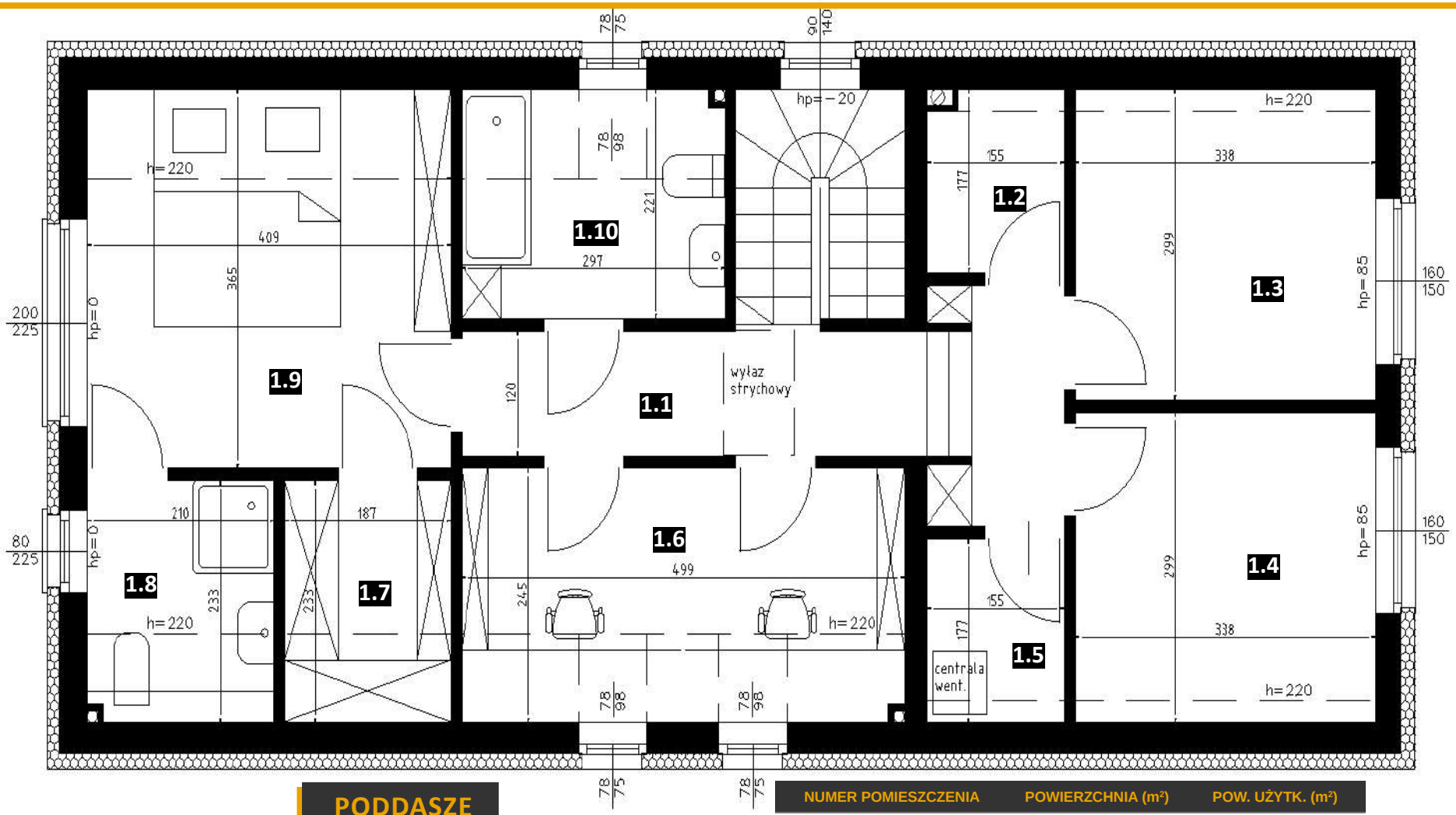






PARTER

NUMER POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m²)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m²)
0.1 wiatrołap	3,38	3,38
0.2 hol	5,09	5,09
0.3 salon z kuchnią	35,21	35,21
0.4 pomieszczenie techn.	4,84	4,84
0.5 garaż	30,80	30,80
0.6 toaleta	2,41	2,41
SUMA	**81,73**	**81,73**



PODDASZE

NUMER POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m²)	POW. UŻYTK. (m²)
1.1 korytarz	9,82	9,82
1.2 schowek/garderoba	2,74	2,54
1.3 pokój	10,11	9,75
1.4 pokój	10,11	9,75
1.5 pom. tech./schowek	2,74	2,58
1.6 pokój/gabinet	12,14	10,05
1.7 garderoba	4,36	3,55
1.8 łazienka	4,86	3,99
1.9 sypialnia	14,93	13,17
1.10 łazienka	6,53	5,29
SUMA	**78,34**	**70,49**